



**LA SUSCRITA JEFA DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION DEL
MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR**

CERTIFICA:

Que, revisados los documentos que reposan en los archivos de esta Administración Municipal, se constató que el inmueble ubicado en la Carrera 12 No. 10-28, barrio El Centro, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 068-13580 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Simití, corresponde al lote destinado al Parque Principal del municipio, objeto de intervención con el proyecto de inversión "CONSTRUCCIÓN PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".

Así mismo, se verificó que mediante la Resolución No. 127 del 19 de mayo de 2006, protocolizada a través de la Escritura Pública No. 105 del 27 de marzo de 2008 de la Notaría Única de Simití, se adelantó el procedimiento de legalización, determinación de área y linderos del inmueble a favor del Municipio de Santa Rosa del Sur, Bolívar, disponiéndose su posterior inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, actuación que dio lugar a la apertura de la matrícula inmobiliaria No. 068-13580, derivada de la matrícula No. 068-2052.

De acuerdo con la citada escritura pública, el inmueble cuenta con un área de tres mil cuatrocientos dieciocho punto setenta y dos metros cuadrados (3.418,72 m²), destinada al uso recreacional y a la prestación de un servicio público.

La presente certificación se expide con fundamento en la Escritura Pública No. 105 del 27 de marzo de 2008 y en el Certificado de Tradición y Libertad correspondiente a la matrícula inmobiliaria No. 068-13580, para los fines que estime pertinentes el interesado.

Dado en el municipio de Santa rosa del Sur, a los quince (15) días de julio del año dos mil veintiséis (2026).


GLADYS AMANDA PORRAS RINCON
Jefa de Oficina Asesora de Planeación

Anexos: 0 folios

Copia: N/A

Proyectó: Angela Juranis Vergara Ramos - CPS Oficina Asesora de Planeación

Revisó: Gladys Amanda Porras Rincón - Jefe de Oficina Asesora de Planeación

Archivo: Oficina Asesora de Planeación

